

1. IDENTYFIKATOR PODATKOWY PESEL* NIP** <small>* PESEL - w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. ** NIP - w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu.</small>	2. Nr dokumentu	Załącznik Nr 2 do Uchwały Rady Miejskiej Nr XII/69/11 z dnia 25 listopada 2011 r.
--	------------------------	--

DN-1 DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

3. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz.613, z późn. zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego
BURMISTRZ RADOMYŚLA WIELKIEGO
39-310 RADOMYŚL WIELKI, RYNEK 32

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. deklaracja roczna

2. korekta deklaracji rocznej (dzień -miesiąc - rok)

Wraz z korektą informacji podatnik ma obowiązek złożenia pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. właściciel
 2. współwłaściciel
 3. posiadacz samoistny
 4. współposiadacz samoistny
 5. użytkownik wieczysty
 6. współużytkownik wieczysty
 7. posiadacz
 8. współposiadacz

D. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. osoba fizyczna
 2. osoba prawna
 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

8. Nazwa pełna */ Nazwisko **

9. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **

10. Identyfikator REGON*

11. Numer PESEL **

Pola 12, 13, 14 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

12. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)

13. Imię ojca

14. Imię matki

D.2. ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA **

15. Kraj	16. Województwo	17. Powiat		
18. Gmina	19. Ulica	20. Nr domu	21. Nr lokalu	
22. Miejscowość		23. Kod pocztowy	24. Poczta	

E. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU LUB ZWOLNIENIU**E.1. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI I IDENTYFIKATORY GEODEZYJNE DZIAŁEK, BUDYNKÓW, LOKALI**
(Identyfikatory wykazuje się, jeżeli zostały nadane).

Położenie nieruchomości (miejscowość, adres)	IDENTYFIKATORY (nr działki itp.)
25. Działki	26.
27. Budynki/Budowle	28.
25. Lokale	30.

E.2. KSIĘGA WIECZYSTA

31. Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów)	32. Nazwa sądu
---	----------------

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**F.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

	Podstawa opodatkowania w m ² z dokładnością do 1 m ²	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	33 m ²	34 ,	35
2. Pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych (Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku).	36 ha	37 ,	38
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	39 m ²	40 ,	41

F.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA* BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI**

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

** Budynek – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.

		Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Budynki mieszkalne - ogółem		42. m ²	43. ,	44. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	45. m ²		
	- powyżej 2,20 m	46. m ²		
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem		47.	48.	49.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	50. m ²		
	- powyżej 2,20 m	51. m ²		
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem		52. m ²	53. ,	54. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	55. m ²		
	- powyżej 2,20 m	56. m ²		
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów ustawy o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń.- ogółem		57. m ²	58. ,	59. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	60. m ²		
	- powyżej 2,20 m	61. m ²		
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem		62.	63.	64.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	65. m ²		
	- powyżej 2,20 m	66. m ²		

F.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

Podstawę opodatkowania stanowi dla budowli - ich wartość ustalona na dzień 1 stycznia roku podatkowego, stanowiąca podstawę obliczania amortyzacji w tym roku niepomniejszona o odpisy amortyzacyjne, a w przypadku budowli całkowicie zamortyzowanych - ich wartość z dnia 1 stycznia roku, w którym dokonano ostatniego odpisu amortyzacyjnego.

Jeżeli obowiązek podatkowy od budowli powstał w ciągu roku podatkowego - podstawę opodatkowania jest wartość stanowiąca podstawę obliczania amortyzacji na dzień powstania obowiązku podatkowego.

Jeżeli od budowli ich części nie dokonuje się odpisów amortyzacyjnych - podstawę opodatkowania stanowi ich wartość rynkowa określona przez podatnika na dzień powstania obowiązku podatkowego.

Budowle	Wartość budowli w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku zł, gr
67. Zaznaczyć właściwy kwadrat: <input type="checkbox"/> Wartość stanowiąca podstawę obliczania amortyzacji <input type="checkbox"/> Wartość rynkowa	68. zł	69. %	70. ,

G. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku**** (w pełnych złotych) Zgodnie z art. 63 ordynacji podatkowej (Dz. U. z 2005 roku nr 8 poz. 60 z późn. zmianami) podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę oraz opłaty prolongacyjnej podlegają zaokrągleniu do pełnych złotych (kwoty wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych).	71. zł
---	-----------

H. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH			
Podstawa prawna zwolnienia (Podać przepis prawa, z którego wynika zwolnienie i określić przedmiot zwolnienia)	Grunty powierzchnia w m ²	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m ²	Budowle wartość w zł
72.	73. m ²	74. m ²	75. zł
76.	77. m ²	78. m ²	79. zł
80.	81. m ²	82. m ²	83. zł
84.	85. m ²	86. m ²	87. zł

I. ADRES DO KORESPONDENCJI (PODAĆ JEŻELI JEST INNY NIŻ W POLU Nr D 2.)			
88. Kraj		89. Województwo	
		90. Powiat	
91. Gmina		92. Ulica	
		93. Nr domu	
		94. Nr lokalu	
95. Miejscowość		96. Kod pocztowy	
		97. Poczta	

J. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY UPRAWNIONEJ DO REPREZENTOWANIA PODATNIKA	
Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.	
98. Imię	99. Nazwisko
100. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	101. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika *
102. Imię i nazwisko osoby wskazanej do kontaktu w sprawie deklaracji na podatek od nieruchomości	
103. Nr telefonu kontaktowego	104. Adres e-mail

*W przypadku podpisu osoby reprezentującej podatnika, do deklaracji należy dołączyć pełnomocnictwo.

K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
105. Uwagi organu podatkowego	
106. Data (dzień - miesiąc - rok)	26. Podpis przyjmującego formularz

***) Pouczenie

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2005 r. Nr 229, poz. 1954 z późn. zm.).