

**Załącznik do obwieszczenia z dnia 16-08-2018r. znak BI.IV.604.13.1.2018 o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu dokumentu pn. „Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Radomyśl Wielki na lata 2017-2023”**

## **UZASADNIENIE**

### **odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu dokumentu pn. „Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Radomyśl Wielki na lata 2014 – 2020”**

Biorąc pod uwagę, iż działania zaplanowane do zrealizowania w ramach „Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Radomyśl Wielki na lata 2014-2020” (czytaj dalej LPR) nie powinny znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko, a obszar objęty dokumentem zlokalizowany jest w granicach administracyjnych gminy Radomyśl Wielki, przedmiotowy projekt dokumentu spełnia przesłanki, zgodnie z art. 48 ust.2 ustawy OOŚ, do odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Przy rozważeniu możliwości odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wzięto pod uwagę uwarunkowania wynikające z art. 49 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2017 poz. 1405 z późn. zm.):

#### **1. Charakter działań przewidzianych w dokumencie, o których mowa w art. 46 i 47 ustawy OOŚ;**

Realizacja Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Radomyśl Wielki na lata 2014-2020 (LPR) ma na celu wyprowadzenie ze stanu kryzysowego obszaru zdegradowanego, mającego istotne znaczenie dla rozwoju gminy poprzez przedsięwzięcia kompleksowo (uwzględniające aspekt społeczny, gospodarczy, przestrzenno - funkcjonalny, techniczny i środowiskowy), skoncentrowane terytorialnie oraz prowadzone w sposób zaplanowany i zintegrowany.

Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Radomyśl Wielki na lata 2014 – 2020 został opracowany zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz. U. z 2017r. poz. 1023 t.j.) z uwzględnieniem zasad określonych w Wytycznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014 – 2020, wydanymi przez Ministra Rozwoju z dnia 2 sierpnia 2016r. oraz zgodnie z Instrukcją przygotowania programów rewitalizacyjnych w zakresie wsparcia w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014 – 2020 (Uchwała nr 194/167 Zarządu Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie z dnia 12 lipca 2016r).

W wyniku przeprowadzonej diagnozy w podziale na jednostki referencyjne gminy i delimitacji obszaru zdegradowanego, wyznaczono obszary rewitalizacji, które priorytetowo wymagają interwencji i wsparcia to: centrum Radomyśla Wielkiego i przylegające tereny ( Rynek, ul. Boczna, część ul. Armii Krajowej, ul. Firleja, ul. Jasna, ul. Krótka, część ul. Kościuszki, ul. Klonowa, ul. Porucznika Zbigniewa Matuli, ul. Nowa, ul. Ogrodowa, część ul. Piłsudskiego, Targowej, ul. Wąska).

Wyznaczony obszar rewitalizacji zajmuje powierzchnię 20 ha (tj. około 0,13 % powierzchni ogółem gminy i około 2,3 % miasta), liczba mieszkańców obszaru rewitalizacji wynosi 508 osób (16,02 % ludności ogółem gminy), więc nie przekracza limitów określonych w art. 10 ust. 2 ustawy o rewitalizacji.

LPR Gminy Radomyśl Wielki opracowany został w układzie uwzględniającym dwa kluczowe jego elementy, tj. wizję - pokazujący wizerunek obszaru rewitalizacji w przyszłości oraz misję - będącą naczelnym kierunkiem zintegrowanej polityki terytorialnej, wokół której koncentrować się będą kompleksowe i partnerskie działania wszystkich interesariuszy rewitalizacji. Wypełnienie przyjętej wizji i misji jest uwarunkowane realizacją postawionych celów rewitalizacji i zaplanowanych do realizacji kierunków działań, służących eliminacji lub ograniczeniu zdiagnozowanych na etapie diagnostycznym negatywnych zjawisk, ściśle odpowiadających przyjętym celom. W wyniku prac nad LPR Gminy Radomyśl Wielki oraz w oparciu o zasadę partycypacji społecznej i partnerstwa, zdefiniowano i scharakteryzowano 6 projektów podstawowych, tj. takich, bez których realizacja celów dokumentu nie będzie możliwa i obszar rewitalizacji nie będzie w stanie wyjść z sytuacji kryzysowej.

W ramach rewitalizacji planuje się realizację następujących przedsięwzięć:

1. Lokalizacja Rynek 6. Budynek socjalny oraz biblioteka z czytelnią. W budynku znajdować się będą:
  - na parterze - biblioteka z czytelnią i zaplecze higieniczno – sanitarne, oraz mieszkanie socjalne przystosowane dla osób niepełnosprawnych,
  - na piętrze - mieszkania socjalne (złożone z pokoju z aneksem kuchennym, łazienki, przedpokoju, dodatkowo większe mieszkania z pokojem).
2. Lokalizacja Rynek 13. Centrum Promocji Przedsiębiorczości i Dom Dziennego Pobytu. W budynku znajdować się będą:
  - na parterze - w pomieszczeniu okrągłym sala wielofunkcyjna/klub biznesu, jadalnia z kuchnią cateringową, szatnia, pomieszczenia socjalne i higieniczno – sanitarne, oraz kotłownia,
  - na piętrze – sala spotkań szkoleniowo – integracyjnych, administracja, pomieszczenia dziennego pobytu dla osób starszych(pracownia ćwiczeń ruchowych, pokój odpoczynku, opieka medyczna – psychologiczna, pomieszczenia higieniczno – sanitarne).
3. Lokalizacja Rynek 18. Dom Tradycji. W budynku znajdować się będą:
  - na parterze – izby pamięci, pomieszczenia higieniczno – sanitarne,
  - na piętrze – pomieszczenia chóru, pomieszczenia orkiestr/kapel, pomieszczenia higieniczno – sanitarne.
4. Pomieszczenia po byłym gospodarstwie rolnym pomieszczenia adaptowane do obsługi imprez plenerowych i wolontariatu i inicjatyw obywatelskich. Dwa budynki do zaadaptowania na nowe funkcje społeczne:
  - tzw. Stodoła – jako Letnie Centrum Muzyczne. W budynku znajdować się będą:
    - scena, sala koncertowa, zaplecze sceny, zaplecze sanitarne(toalety), pomieszczenia magazynowe, zaplecze obsługi imprez i wydarzeń terenowych i okolicznościowych,
  - tzw. Stajnia – jako Klub Inicjatyw Obywatelskich i Wolontariatu. W budynku znajdować się będą:
    - na parterze - pomieszczenie magazynowe do wydawania żywności w ramach programu PO PŻ, pomieszczenia higieniczno – sanitarne, zaplecze gastronomiczne(kuchnia cateringowa),
    - na półpiętrze – pomieszczenia gospodarcze,
    - na piętrze – pomieszczenie sekcji charytatywnej, pomieszczenie biurowe, pomieszczenia higieniczno – sanitarne.
5. Lokalizacja Rynek - cały obszar. Projektowany monitoring – poprawa bezpieczeństwa mieszkańców i osób przebywających w Radomyślu Wielkim. Wzrastająca liczba przestępstw, wykroczeń i innych niebezpiecznych zdarzeń, w opinii większości mieszkańców gminy powinna być poddana monitoringowi. Niepokojące są też, trudne do odnotowania, scysje, zatargi, sprzeczki powstające pomiędzy mieszkańcami trzech granicznych województw podkarpackiego, małopolskiego i świętokrzyskiego, dla których Radomyśl Wielki jest atrakcyjnym miejscem spotkań.
6. Tereny rekreacyjne – projektowana rekultywacja dawnego wysypiska śmieci. Uporządkowanie pozostałej części zdegradowanych terenów, wykonanie dróg wewnętrznych, alejek, miejsc odpoczynku, miejsc rekreacji, wykonanie dodatkowego stawu, połączenie dwóch istniejących stawów, zasadzenia drzew i krzewów, założenie trawników.

Wszystkie w/w zaplanowane przedsięwzięcia uwzględnią będą doposażenie i dostosowanie dla potrzeb osób niepełnosprawnych. Przyczynią się one do podniesienia warunków życia i mieszkania oraz nie przyczynia się do wzrostu kosztów nieruchomości. Wdrożenie działań zawartych w Lokalnym Programie Rewitalizacji Gminy Radomyśl Wielki na lata 2014 -2020 nie tylko poprawi estetykę i funkcjonalność terenów publicznych, ale przyczyni się również do podniesienia stopnia włączenia społecznego i aktywizacji gospodarczej

Przedmiotowy obszar przewidziany do rewitalizacji (około 20 ha na terenie miasta Radomyśl Wielki) znajduje się poza granicami wielkopowierzchniowych form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018r. poz. 142 – t.j.), w tym poza obszarami Natura 2000. Najbliższe obszary Natura 2000 znajdują się:

- ✓ Dolna Wisłoka z dopływami specjalny obszar ochrony siedlisk (Dyrektywa Siedliskowa) z dopływami ok. 13,3 km,
- ✓ Puszcza Sandomierska Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków PLB180005 - ok 18,2 km od planowanej trasy.

Dokument nie wpisuje się w art. 46 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływaniu na środowisko; ponieważ realizacja jego postanowień nie powoduje znaczącego oddziaływania na środowisko, w tym na obszary Natura 2000.

W związku z powyższym, zgodnie z art.47 w/w ustawy, Burmistrz Radomyśla Wielkiego zwraca się z prośbą o uzgodnienie braku konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Radomyśl Wielki na lata 2014-2020.

Biorąc pod uwagę art. 49 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...) charakter działań przewidzianych w LPR wskazuje:

a) *stopień, w jakim dokument ustala ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć w odniesieniu do usytuowania, rodzaju i skali tych przedsięwzięć:*

Program ma charakter dokumentu strategicznego - określa kierunek i zakres działań, które mają na celu eliminację lub ograniczenie zidentyfikowanych negatywnych zjawisk i wykorzystanie potencjałów lokalnych na wyznaczonym obszarze rewitalizacji.

Realizacja wyznaczonych działań służyć ma wyprowadzeniu ze stanu kryzysowego obszaru rewitalizacji, mającego istotne znaczenie dla rozwoju gminy poprzez przedsięwzięcia kompleksowe (uwzględniające aspekt społeczny, gospodarczy, przestrzenno - funkcjonalny, techniczny i środowiskowy), skoncentrowane terytorialnie oraz prowadzone w sposób zaplanowany i zintegrowany. Zaplanowane zadania, zarówno inwestycyjne jak i miękkie pozwolą m.in. na stworzenie lepszych warunków do życia mieszkańcom, zwiększenie przedsiębiorczości, poprawę wizerunku i krajobrazu gminy oraz poprawę stanu środowiska. Zadania inwestycyjne pozwolą na zagospodarowanie terenów, stworzenie przestrzeni rekreacyjnej oraz podniesienie jakości i dostępności usług publicznych. Ponadto modernizacja i przebudowa istniejących obiektów pozwoli na dostosowanie ich do nowych funkcji oraz rozszerzenie oferty ich działalności.

Zakres zaplanowanych zadań nie wyznacza ram dla realizacji przedsięwzięć o charakterze inwestycyjnym, wymienionych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2016r., poz. 71). Na moment opracowywania LPR Gminy Radomyśl Wielki nie sporządzono projektów zawierających zakres zaplanowanych prac i koniecznych do przeprowadzenia robót oraz sposób zagospodarowania terenów. Klasyfikacja przedsięwzięcia będzie zatem możliwa do potwierdzenia dopiero po ustaleniu lokalizacji i powierzchniowej skali oddziaływania przedsięwzięcia, zgodnie z kryteriami w/w rozporządzenia.

Przed przystąpieniem do realizacji zadań gmina oraz wykonawcy zadbają o uzyskanie wszelkich pozwoleń koniecznych do rozpoczęcia prac oraz skonsultują ich rodzaj i zakres z odpowiednimi instytucjami.

b) *powiązania z działaniami przewidzianymi w innych dokumentach;*

Program swoim zakresem wpisuje się w dokumenty strategiczne wyższego rzędu - zarówno terytorialne, jak i branżowe. Wymienione dokumenty dotyczą obszarów terytorialnych powiatu, województwa, Polski i Europy oraz dziedziny kapitału ludzkiego i zagospodarowania przestrzennego i należą do nich:

#### **Poziom Unii Europejskiej**

- Europa 2020 - Strategia na rzecz inteligentnego i zrównoważonego rozwoju sprzyjającego włączeniu społecznemu.

#### **Poziom Krajowy**

- Polska 2030. Trzecia fala nowoczesności. Długookresowa Strategia Rozwoju Kraju,
- Strategia na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020 (z perspektywą do 2030r.),
- Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego 2010-2020: Regiony, Miasta, Obszary wiejskie,
- Krajowy Program Rozwoju Ekonomii Społecznej 2014 - 2020,

- Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030,
- Strategia Rozwoju Kapitału Ludzkiego 2020,
- Strategia rozwoju Kapitału Społecznego 2020,
- Strategia Rozwoju Społeczno - Gospodarczego Polski Wschodniej do roku 2020,
- Krajowy Plan Działań w zakresie energii ze źródeł odnawialnych,
- Strategia bezpieczeństwa Energetycznego i Środowisko perspektywa do 2020r.

#### Poziom Regionalny i Subregionalny

- Strategia Rozwoju Województwa Podkarpackiego 2020,
- Podkarpacki Program Rozwoju Ekonomii Społecznej na lata 2016 – 2020,

#### Poziom Gminy

- Strategia Rozwoju Społeczno – Gospodarczego Gminy Radomyśl Wielki na lata 2014 – 2020,
- Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Radomyśl Wielki na lata 2018 – 2025,
- Studium Uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Radomyśl Wielki,
- Społeczny Program Senioralny Gminy Radomyśl Wielki na lata 2016 – 2020,
- Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Radomyśl Wielki do roku 2020.

Komplementarność tych dokumentów z LPR dla Gminy Radomyśl Wielki udowadnia jego zasadność ma podnieść efektywność planowanych do realizacji zadań priorytetowych. Spójności te opisano w dokumencie.

*c) przydatność w uwzględnieniu aspektów środowiskowych, w szczególności w celu wspierania zrównoważonego rozwoju oraz we wdrażaniu prawa wspólnotowego w dziedzinie ochrony środowiska:*

Przy określaniu szczegółów zadań oraz podczas ich wdrażania zostaną uwzględnione aspekty środowiskowe, które dotyczyć będą zrównoważonego rozwoju oraz ochrony środowiska poprzez zachowanie obowiązujących aktów prawa wspólnotowego oraz krajowego.

*d) powiązania z problemami dotyczącymi ochrony środowiska:*

W wyniku realizacji działań ujętych w LPR dla Gminy Radomyśl Wielki zrealizowane zostaną m.in., przedsięwzięcia dotyczące budowy nowych budynków użyteczności publicznej oraz modernizacji zostaną poddane stare budynki co będzie miało korzystny wpływ na środowisko naturalne, po przez zmniejszenie zapotrzebowanie na spalanie paliw kopalnianych co spowoduje redukcję emisji zanieczyszczeń (głównie CO<sub>2</sub>) do atmosfery. Wpłyne to pozytywnie na stan powietrza m obszarze gminy. Ponadto realizacja projektów przyczyni się do podniesienia wiedzy i świadomości proekologicznej wśród mieszkańców, co będzie wpływało na kształtowanie oraz popularyzację postaw proekologicznych i w przyszłości przyczyni się do poprawy jakości powietrza. Sukcesywna realizacja w/w działań prowadzi do zmniejszenia zużycia energii na terenie Radomyśla Wielkiego.

**2. Rodzaj oraz skala oddziaływania na środowisko;** strategiczny charakter dokumentu LPR, jak również rodzaj planowanych działań i ich skala oddziaływań na środowisko oraz cechy obszaru objętego spodziewanym oddziaływaniem wskazują, że realizacja ustaleń planowanego dokumentu nie powinna spowodować znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko, a wręcz przeciwnie - przyczyni się do jego poprawy.

*a) prawdopodobieństwo wystąpienia, czas trwania, zasięg, częstotliwość i odwracalność oddziaływań:*

Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Radomyśl Wielki na lata 2014 -2020 złożony jest z listy projektów rewitalizacyjnych powiązanych ze sobą i wspólnie oddziałujących na obszar rewitalizacji. Zadania, które będą realizowane w ramach programu będą przede wszystkim oddziaływać pozytywnie

na ludzi i dobra materialne. Wyznaczone cele odpowiadają na potrzeby mieszkańców oraz wynikają ze zdiagnozowanych stanów kryzysowych występujących na terenie obszaru rewitalizacji, przez co w sposób bezpośredni i pośredni przyczyniają się do poprawy jakości życia mieszkańców. Ponadto dzięki budowie, przebudowie i modernizacji wskazanych w projekcie budynków oraz zagospodarowaniu obszarów poprawie ulegnie ich estetyka, a tym samym wizerunek Miasta i Gminy Radomyśl Wielki, a także dostępność do świadczonych w nich usług. Projekty podstawowe to:

- ✓ budynek socjalny oraz biblioteka z czytelnią. W budynku znajdować się będą:
  - na parterze - biblioteka z czytelnią i zaplecze higieniczno – sanitarne, oraz mieszkanie socjalne przystosowane dla osób niepełnosprawnych,
  - na piętrze - mieszkania socjalne (złożone z pokoju z aneksem kuchennym, łazienki, przedpokoju, dodatkowo większe mieszkania z pokoju).
- ✓ centrum Promocji Przedsiębiorczości i Dom Dziennego Pobytu.  
W budynku znajdować się będą:
  - na parterze - w pomieszczeniu okrągłym sala wielofunkcyjna/klub biznesu, jadalnia z kuchnią cateringową, szatnia, pomieszczenia socjalne i higieniczno – sanitarne, oraz kotłownia,
  - na piętrze – sala spotkań szkoleniowo – integracyjnych, administracja, pomieszczenia dziennego pobytu dla osób starszych(pracownia ćwiczeń ruchowych, pokój odpoczynku, opieka medyczno – psychologiczna, pomieszczenia higieniczno – sanitarne).
- ✓ dom Tradycji. W budynku znajdować się będą:
  - na parterze – izby pamięci, pomieszczenia higieniczno – sanitarne,
  - na piętrze – pomieszczenia chóru, pomieszczenia orkiestr/kapel, pomieszczenia higieniczno – sanitarne.
- ✓ pomieszczenia po byłym gospodarstwie rolnym, które zostaną adaptowane do obsługi imprez plenerowych i wolontariatu i inicjatyw obywatelskich. Dwa budynki do zaadaptowania na nowe funkcje społeczne:
  - tzw. Stodoła – jako Letnie Centrum Muzyczne. W budynku znajdować się będą:
    - scena, sala koncertowa, zaplecze sceny, zaplecze sanitarne(toalety), pomieszczenia magazynowe, zaplecze obsługi imprez i wydarzeń terenowych i okolicznościowych,
  - tzw. Stajnia – jako Klub Inicjatyw Obywatelskich i Wolontariatu. W budynku znajdować się będą:
    - na parterze - pomieszczenie magazynowe do wydawania żywności w ramach programu PO PŻ, pomieszczenia higieniczno – sanitarne, zaplecze gastronomiczne(kuchnia cateringowa),
    - na półpiętrze – pomieszczenia gospodarze,
    - na piętrze – pomieszczenie sekcji charytatywnej, pomieszczenie biurowe, pomieszczenia higieniczno – sanitarne.
- ✓ lokalizacja Rynek - cały obszar. Projektowany monitoring – poprawa bezpieczeństwa mieszkańców i osób przebywających w Radomyślu Wielkim. Wzrastająca liczba przestępstw, wykroczeń i innych niebezpiecznych zdarzeń, w opinii większości mieszkańców gminy powinna być poddana monitoringowi. Niepokojące są też, trudne do odnotowania, scysje, zatargi, sprzeczki powstające pomiędzy mieszkańcami trzech granicznych województw podkarpackiego, małopolskiego i świętokrzyskiego, dla których Radomyśl Wielki jest atrakcyjnym miejscem spotkań.
- ✓ tereny rekreacyjne – projektowana rekultywacja dawnego wysypiska śmieci. Uporządkowanie pozostałej części zdegradowanych terenów, wykonanie dróg wewnętrznych, alejek, miejsc odpoczynku, miejsc rekreacji, wykonanie dodatkowego stawu, połączenie dwóch istniejących stawów, zasadzenia drzew i krzewów, założenie trawników.

Zakres przewidzianych prac obejmuje m.in. budowę budynków usługowych dostosowanych do potrzeb starzejącego się społeczeństwa i osób niepełnosprawnych oraz sprzyjającej kontaktom i integracji społecznej (miejsce spotkań, aktywne spędzanie czasu) oraz budynków i terenów umożliwiających organizację zajęć plenerowych dla uczestników projektów, stworzenie miejsc prezentacji mieszkańcom miasta prac wykonywanych przez uczestników, stworzenie stref wypoczynku i rekreacji sprzyjających integracji społecznej uczestników projektów z pozostałymi mieszkańcami miasta (gry miejskie, mała architektura, zieleń uzupełniająca).

Działania, które zostaną podjęte w ramach realizacji w/w, zadań nie będą w sposób znaczący ingerować w stan środowiska naturalnego. Tereny zostaną zagospodarowane w sposób umożliwiający

atrakcyjny wypoczynek i rekreację zarówno mieszkańcom, jak i osobom odwiedzającym gminę. Realizacja tych operacji spowoduje zwiększenie nagromadzenia ludności wokół obiektów oraz na zagospodarowanych terenach, co będzie się wiązało z powstawaniem większej ilości odpadów, głównie opakowaniowych. Zapewnienie właściwej gospodarki odpadami na tych obszarach będzie polegało m.in. na ustawieniu odpowiedniej ilości pojemników na śmieci. Działania te wpłyną korzystnie na krajobraz obszaru gminy zwiększając jego atrakcyjność i funkcjonalność oraz dostępność obiektów.

Planowana budowa nowych budynków na działkach zlokalizowanych w Rynku pod nr 6, 13, 18 oraz adaptacja starych pomieszczeń po byłym gospodarstwie rolnym wiąże się m.in. z wykonaniem nowych instalacji centralnego ogrzewania wraz z kotłami C.O. wykonanymi w nowoczesnej technologii ograniczającej niską emisję. W odniesieniu do planowanych instalacji nie będą to kategorie lub operacje o parametrach wymienionych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

W Programie przewidziano projekty uwzględniające budowę, przebudowę i modernizację budynków i obiektów użyteczności publicznej, tj. budynków nr 6, 13, 18 znajdujących się w Rynku w Radomyślu Wielkim oraz adaptację budynków po byłym gospodarstwie rolnym przy ul. Bocznej w Radomyślu Wielkim, których realizacja wpłynie na rozwój oraz poprawę dostępności do infrastruktury społecznej oraz świadczonych usług. Działania te umożliwią ponadto dostosowanie infrastruktury do potrzeb osób niepełnosprawnych i starszych.

Budowa nowych obiektów oraz prace remontowo-modernizacyjne wiązą się z użyciem maszyn budowlanych, które stanowią źródło hałasu. Oddziaływanie to będzie krótkotrwałe, odwracalne i występujące tylko na terenie prowadzonych prac i w ich najbliższym sąsiedztwie.

Aby ograniczyć te uciążliwości, prace z udziałem ciężkiego sprzętu powinny być prowadzone w dzień, aby nie zakłócać ciszy w porze nocnej. Dla zminimalizowania emisji hałasu i spalin, podczas prac zostaną użyte maszyny w pełni sprawne, które zostaną wykorzystane do prac zgodnie z ich przeznaczeniem i możliwościami, tak aby nie powstały inne zagrożenia, np. dla pracowników i osób postronnych znajdujących się w pobliżu. Oddziaływanie to będzie krótkotrwałe i ustąpi z chwilą zakończenia prac.

Zasoby naturalne, jakie będą wykorzystywane w ramach tych prac to przede wszystkim woda, żwir i piasek, używane w trakcie trwania prac budowlanych. Podczas robót budowlanych planuje się oszczędność tych surowców. Wedle powyższego realizowane przedsięwzięcia nie będą wpływały negatywnie na zasoby naturalne gminy.

W trakcie prac budowlanych i remontowo-modernizacyjnych powstawać będą odpady, głównie gruz betonowy, ceglany i ceramiczny. Odpady te po przetworzeniu mogą stanowić surowice wtórne w postaci pełnowartościowego kruszywa budowlanego mogącego znaleźć zastosowanie podczas budowy obiektów budowlanych i dróg, zmniejszając tym samym ingerencję człowieka w środowisko naturalne. W związku z powyższym podczas prac należy zapewnić odpowiednią zbiórkę i selekcję odpadów. Korzyściami płynącymi z wtórnego wykorzystania surowców jest m.in. minimalizacja powstawania odpadów, powstawanie elementów wysokiej jakości, zmniejszenie hałasu i pylenia. Ponadto powstaną również odpady socjalno-bytowe wytwarzane przez pracowników firmy wykonawczej.

Zaleca się, aby wykonawca robót budowlanych zapewnił prawidłowy sposób gospodarowania wytworzonymi odpadami na etapie realizacji inwestycji, zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. Z 2018r. poz. 992 t.j.). Odpady powinny być segregowane, gromadzone w szczelnych oznakowanych pojemnikach i wywiezione do zakładów utylizacji.

Prace związane z realizacją przedsięwzięć związanych z modernizacją budynków oraz innych zadań związanych z przebudową/rozbudową obiektów powinny w szczególności uwzględniać ochronę ptaków i nietoperzy gniazdujących w ścianach budynków. Wynika to z przepisów prawa polskiego i wspólnotowego. Dotyczy to kilku grup przepisów - związanych z zakazem znęcania się nad zwierzętami, z ochroną gatunkową, a także z uregulowaniem odpowiedzialności za szkody powodowane w środowisku. Większość ptaków gniazdujących w budynkach, a także wszystkie nietoperze w Polsce, objęte są ścisłą ochroną gatunkową. W przypadku konieczności ingerencji w środowisko flory i fauny objętej ochroną, zostanie złożony wniosek o uzyskanie stosownego pozwolenia w trybie art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018r. poz. 142 t.j.). W związku z powyższymi przepisami, na zarządcach budynków spoczywa

odpowiedzialność za prowadzenie prac remontowo-budowlanych budynków we właściwym terminie - dostosowanym do okresów lęgowych dla danych gatunków, bezpiecznym dla gniazdujących w budynkach przedstawicieli chronionych gatunków ptaków i mających swoje schronienia nietoperzy.

Prowadzone prace mogą się wiązać z powstawaniem hałasu i powstawaniem negatywnego oddziaływania, które ustąpi po zakończeniu robót. W celu zmniejszenia skali oddziaływania podjęte zostaną działania minimalizujące. Przed rozpoczęciem prac demontażowych należy przeprowadzić rekonesans w kontekście występowania chronionych gatunków zwierząt, natomiast po zakończeniu prac w obiektach, w których wcześniej gniazdowały ptaki, należy (o ile to możliwe) podjąć działania pozwalające im na dalsze gniazdowanie lub zapewniające siedliska zastępcze. Po zakończeniu prac wykonawca zobowiązany jest do stworzenia zastępczych schronień dla ptaków i nietoperzy, tak aby liczba siedlisk nie została uszczuplona. Oddziaływania związane z przeprowadzeniem prac remontowo-budowlanych będą krótkotrwałe, gdyż ustąpią z chwilą zakończenia prac.

W LPR nie planuje się operacji, które wiązałyby się z wytwarzaniem i wprowadzaniem szkodliwych substancji i ścieków do gleby lub wód, mogących wpłynąć na jakość i stan omawianych komponentów środowiska. Ze względu na niewielką skalę planowanych prac, zadania realizowane w ramach LPR nie będą wpływały negatywnie na zasoby naturalne na obszarze gminy. Ponadto realizacja przedsięwzięć nie powinna się wiązać z emisją zanieczyszczeń do atmosfery, mogących powodować zmiany lokalnego klimatu. Operacje te nie spowodują pogorszenia jakości powietrza oraz przekroczenia poziomu dopuszczalnych substancji określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r, w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012 r. poz. 1031).

Prognozuje się, iż operacje zawarte w LPR nie wpłyną na pogorszenie się stanu chronionych siedlisk przyrodniczych poprzez fizyczną degradację, zmniejszenie ich populacji, zmianę cech charakterystycznych siedliska czy stworzenie barier dla migracji roślin i zwierząt, powodując zmniejszenie bioróżnorodności na obszarze. Ponadto nie przewiduje się, aby planowane działania mogły spowodować pogorszenie stanu gatunków znajdujących się na tym obszarze oraz pogorszenie szans osiągnięcia, a także przywrócenia właściwego stanu ochrony siedlisk w przyszłości. Projekty ujęte w Lokalnym Programie Rewitalizacji dla Gminy Radomyśl Wielki na lata 2014-2020 realizowane będą poza obszarem Natura 2000.

W ramach LPR realizowane będą również działania miękkie, które polegać będą na aktywizacji różnych grup wiekowych i społecznych mieszkańców wykorzystujące potencjał obszaru rewitalizacji, których celem będzie pobudzanie aktywności wspólnot, rozwijanie kompetencji i umiejętności społecznych, kształtowanie postaw przedsiębiorczych i obywatelskich wśród mieszkańców. Ponadto prowadzone będą działania edukacyjno - animacyjne, spotkania, konsultacje oraz warsztaty mające na celu promocję dziedzictwa kulturowego, a także podnoszenie kompetencji i umiejętności lokalnej społeczności. Działania te w sposób bezpośredni będą oddziaływać na mieszkańców i nie będą w żaden sposób wpływać na stan i jakość środowiska naturalnego.

#### *b) prawdopodobieństwo wystąpienia oddziaływań skumulowanych lub transgranicznych:*

Oddziaływania poszczególnych zadań ujętych w dokumencie mogą nakładać się na siebie w przypadku równoczesnej ich realizacji. Okres realizacji inwestycji zależeć będzie przede wszystkim od harmonogramu naboru wniosków o dofinansowanie i konkursów, z których można ubiegać się o wsparcie na realizację danego przedsięwzięcia. Na obecnym etapie nie można określić ani narzucić terminu rozpoczęcia i zakończenia realizacji zadań, a tym samym prac remontowych i budowlanych. Ponadto, ze względu na różnorodność i zakres planowanych zadań, jednoczesna realizacja operacji nie spowoduje oddziaływania skumulowanego.

Skala przedsięwzięć przewidzianych do realizacji w ramach LPR ma charakter lokalny i ewentualne oddziaływanie tych przedsięwzięć będzie miało zasięg lokalny. Realizacja zadań zawartych w LPR Gminy Radomyśl Wielki nie wskazuje na możliwość negatywnego transgranicznego oddziaływania na środowisko, mogącego objąć terytorium innych państw.

Wśród zadań przewidzianych w ramach LPR żadna z inwestycji nie będzie stanowić ryzyka dla zdrowia ludzi i zagrożenia dla środowiska. Niemniej jednak, każdorazowo przy opracowywaniu projektów konkretnych inwestycji, w przypadku gdy zaistniałaby konieczność przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, podjęte zostaną odpowiednie kroki administracyjne.

*c) prawdopodobieństwo wystąpienia ryzyka dla zdrowia ludzi lub zagrożenia dla środowiska:*

Obok poprawy warunków lokalowych w obiektach oraz ich stanu technicznego, zakupione zostanie niezbędne wyposażenie, co pozwoli na rozszerzenie świadczonych usług i dostosowanie do pełnienia nowych funkcji. Realizacja zadań miękkich będzie przyczyniać się bezpośrednio do budowania i rozwijania aktywności społecznej i wyrównywania szans. Jedyną uciążliwością dla mieszkańców, zwłaszcza znajdujących się w najbliższym sąsiedztwie obszarów objętych rewitalizacją, będą prace remontowo-budowlane. Będzie to związane z użyciem maszyn i urządzeń budowlanych (emisja hałasu, pyłu i wibracji) oraz utrudnieniami komunikacyjnymi. Oddziaływania te będą jednak krótkotrwałe i odwracalne, jak również ustaną po zakończeniu robót.

Planowane do realizacji zadania będą przeprowadzone w taki sposób, aby nie zagrażały zdrowiu i życiu ludzi oraz środowisku naturalnemu, zatem prawdopodobieństwo wystąpienia ryzyka dla zdrowia ludzi lub zagrożenia dla środowiska jest znikome. Nie przewiduje się znacząco negatywnych oddziaływań na zdrowie i życie ludzi.

### **3. Cechy obszaru objętego oddziaływaniem na środowisko;**

*a) obszary o szczególnych właściwościach naturalnych lub posiadające znaczenie dla dziedzictwa kulturowego wrażliwe na oddziaływania, istniejące przekroczenia standardów jakości środowiska lub intensywne wykorzystanie terenu:*

Teren opracowania nie jest objęty ochroną dziedzictwa kulturowego i nie występują na nim obiekty wymagające takiej ochrony w rozumieniu ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U z 2017r. poz. 2187 t.j.). Jednak ze względu na położenie nieruchomości w Runku w Radomyślu Wielkim nr 6, 13 i 18 w granicach opracowania „Konserwatorska rewitalizacja pierzei Rynku w Radomyślu Wielkim w zakresie formalnych przekształceń elewacji domów oraz ich kolorystyki” planowane zamierzenia inwestycyjne należy uzgodnić z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Przemyślu, Delegatura w Tarnobrzegu.

*b) formy ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz obszary podlegające ochronie zgodnie z prawem międzynarodowym:*

Zgodnie z Centralnym Rejestrem Form Ochrony Przyrody prowadzonym przez Generalną Dyрекcję Ochrony Środowiska należy stwierdzić, że przedmiotowe przedsięwzięcia planowane do realizacji w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji znajdują się poza granicami wielkopowierzchniowych form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018r. poz. 142 – t.j.), w tym poza obszarami Natura 2000. Najbliższe obszary Natura 2000 znajdują się:

- ✓ Dolna Wisłoka z dopływami specjalny obszar ochrony siedlisk (Dyrektywa Siedliskowa) z dopływami ok. 13,3 km,
- ✓ Puszcza Sandomierska Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków PLB180005 - ok 18,2 km od planowanej trasy.

Mając na uwadze zakres, rodzaj oraz lokalizację przedsięwzięcia, a także skalę generowanych przez nie oddziaływań na środowisko przyrodnicze oraz działania minimalizujące, przedmiotowe przedsięwzięcia realizowane w ramach LPR nie będą w sposób znaczący oddziaływać na elementy środowiska przyrodniczego, w tym na przedmioty i cele ochrony w/w, obszaru Natura 2000, jego integralność i spójność sieci Natura 2000.

Podsumowując należy podkreślić, że ze względu na specyfikę zadań wskazanych w LPR i z uwagi na ich parametry - nie będą one znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko. W związku z powyższym proszę o uzgodnienie braku konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Radomyśl Wielki na lata 2014-2020.

Z up. Burmistrza  
Michał Gypek  
Sekretarz Gminy